

ACQUISITIONS DE TERRAINS

LE MAIRE DONNE LECTURE DU RAPPORT.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

Je vous propose de vous prononcer sur le projet d'acquisition des terrains suivants :

Références cadastrales	Superficies	Situations	Anciens propriétaires	Prix	Modalités d'acquisition	Buts d'acquisition	Imputations budgétaires
AD 140	120 m2	Rue de Nice	BOUCHER Willy	600 000 F (compatible avec l'estimation des Domaines)	Acquisition amiable	Elargissement de voie publique	901-210
AH 122	1 906 m2	Rue de la République	VIDOT Max	800 800 F (toutes indemnités confondues)	Accord amiable entériné par le jugement du 25.05.1988	Construction d'un parking en silo	901-210
AH 124	69 m2	Rue de la République	Inconnu	43 125 F (toutes indemnités confondues)	Expropriation (jugement du 25.05.1988)	Construction d'un parking en silo	901-210

Références cadastrales	Superficies	Situations	Anciens propriétaires	Prix	Modalités d'acquisition	Buts d'acquisition	Imputations budgétaires
BD 538-541	105 m2	Chemin Lacroix Sainte-Clotilde	PANECHOU	16 500 F (inférieur au seuil de censualtation des Domaines)	Amiable après cession gratuite	Aménagement du carrefour Rue Marc Boyer/Chemin Lacroix Sainte-Clotilde	901-210
BD 417	105 m2	Chemin Lacroix Sainte-Clotilde	ANDY Eugène	31 500 F (inférieur au seuil de censualtation des Domaines)	Amiable	Prolongement du Chemin Lacroix Sainte-Clotilde	901-210
BH 129 (partie)	242 m2	Chemin du Bois-de-Chandelle Sainte-Clotilde	DEFLORE Armand	40 000 F (inférieur au seuil de censualtation des Domaines)	Amiable	Prolongement de la Rue R. Wagner Sainte-Clotilde	901-210
BH 130 (partie)	138 m2	Chemin du Bois-de-Chandelle Sainte-Clotilde	DEFLORE Armand et copropriétaires	2 000 F	Amiable	Prolongement de la Rue R. Wagner Sainte-Clotilde	901-210

Références cadastrales	Superficies	Situations	Anciens propriétaires	Buts	Modalités d'acquisition	Buts d'acquisition	Imputations budgétaires
BR 8 (partie)	250 m2 environ	Chemin des Maraîchers Bretagne	GAUVIN Eugène	40 000 F (inférieur au seuil de concession des Domaines)	Amiable	Élargissement de voie publique	901-210
BR 701 (partie)	160 m2 environ	Chemin Bois-Rouge Bretagne	MONDON Jean-Marc	200 F/m2 (inférieur au seuil de concession des Domaines)	Amiable	Élargissement de voie publique	901-210
BR 723 (partie)	18 m2 environ	Chemin Bois-Rouge Bretagne	MAILLOT Jean-Luc	180 F/m2 (inférieur au seuil de concession des Domaines)	Amiable	Élargissement de voie publique	901-210
BY 587 (partie)	30 m2	Montagne (près du Chemin Neuf)	HAMMOUCHE Zoubir	1 710 F (inférieur au seuil de concession des Domaines)	Amiable	Aménagement des abords des L.T.S. "Les Figuiers"	901-210

Références cadastrales	Superficies	Situations	Anciens propriétaires	Prix	Modalités d'acquisition	Buts d'acquisition	Imputations budgétaires
CE 121	25 m2 environ	Chemin de Saint-Bernard Montagne	Congrégation des Filles de Marie	50 F/m2	Amiable	Elargissement de voie publique	901-210
CY 138 (partie)	25 m2	Montauban Bretagne	PAYET Henri	250 F (inférieur au seuil de consultation des Domaines)	Amiable	Implantation d'un réémetteur T.D.F.	

Je vous demande, Mesdames et Messieurs, en cas d'accord, de bien vouloir :

- m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition de ces terrains, à les signer et à verser aux notaires rédacteurs et aux agents immobiliers éventuels les honoraires correspondants ;

- me dispenser de remplir les formalités de purge des inscriptions hypothécaires pour les terrains éventuellement concernés.

Je mets cette affaire aux voix.

LE MAIRE DONNE LECTURE DES AVIS DES COMMISSIONS.

Commission du Cadre de Vie

Elle émet un avis favorable.

Elle demande de rajouter les trois acquisitions suivantes :

1 -

- * Référence cadastrale : AH 126,
- * Superficie : fonds de commerce uniquement,
- * Situation : 63 Rue de la République,
- * Ancien propriétaire : NASSEAU Harry,
- * Prix : 180 000 F (toutes indemnités confondues),
- * Modalité d'acquisition : accord amiable, après ordonnance d'expropriation,
- * But d'acquisition : construction d'un parking en silo,
- * Imputation budgétaire : 901-210 ;

2 -

- * Référence cadastrale : AO 546,
- * Superficie : 56 m²,
- * Situation : Ruelle Pavée,
- * Ancien propriétaire : MUNG MING TIK Roger,
- * Prix : 33 600 F (inférieur au seuil de consultation des Domaines,
- * Modalité d'acquisition : amiable,
- * But d'acquisition : élargissement de voie publique,
- * Imputation budgétaire : 901-210 ;

3 -

- * Référence cadastrale : DR 1 (partie) et DR 215 (partie),
- * Superficie : 100 m² et 343 m²,
- * Situation : Chaudron,
- * Ancien propriétaire : S.I.D.R.,
- * Prix : suivant estimation des Domaines,
- * Modalité d'acquisition : amiable,
- * But d'acquisition : Aménagement du carrefour RN 102/Rue Roger Payet,
- * Imputation budgétaire : 901-210 ;

pour lesquelles elle émet également un avis favorable.

Conseil Municipal du 18 juin 1988

Affaire no 19

Commission des Finances

La Commission est favorable. La dépense est prévue au budget communal.

DECISION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le rapport, ainsi que les avis des Commissions,
sont adoptés à l'UNANIMITE.

Pour extrait certifié conforme,
Saint-Denis, le 24 JUIN 1988

LE SECRETAIRE GENERAL
Y. CROCHET

